

## Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

### Gemeinderatssitzung vom 22. April 2024

---

#### Baubewilligungen werden erteilt an:

- ✓ **Ayaz Volkan.** Baubewilligung im Anzeigeverfahren für Umnutzung Laden / Ausstellungsraum und Erweiterung des bestehenden Bistros (teilweise bereits erstellt), Bahnhofstr. 15, Kat.Nr. 703, Vers.Nr. 217.
  - ✓ **Salenhof Gemüsebau AG.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Neubau Drainagehauptleitung (bereits erstellt), Fischbach, Kat.Nr. 30.
  - ✓ **Sillari Enrico und Remo.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für 1. Projektänderung (Verzicht auf 2. UG und entsprechende Neuorganisation sowie Erstellung Autounterstand) im Zusammenhang mit Abbruch EFH und Neubau MFH, Schickenstr. 6, Kat.Nr. 477, Vers.Nr. 232.
  - ✓ **Zur Farb AG, c/o Ulrich Maag.** Baubewilligung im Anzeigeverfahren für 5. Projektänderung (Umnutzung Wohnung zu Kinderkrippe) im Zusammenhang mit Neubau 4 MFH mit Tiefgarage, Hinterdorfstr. / Schickenstr., Kat.Nrn. 2145, 2146.
  - ✓ **Zweckverband Sozialdienste Bezirk Dielsdorf.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Nutzungsänderung von Shisha-Verkaufsraum zu Büro mit zusätzlichen Fenster- und Türöffnungen, Brunnwiesenstr. 8a, Kat.Nr. 95, Vers.Nr. 634.
- 

#### Sanierung Bergstrasse (innerorts) mit Ersatz Wasser- und Abwasserleitungen. Projektgenehmigung. Kreditgenehmigung und -freigabe. Arbeitsvergaben.

Die Bergstrasse im Abschnitt zwischen dem Reservoir Berg und der Regensbergstrasse befindet sich in einem schlechten Zustand und muss erneuert werden. Mit der Strassensanierung werden verschiedene Arbeiten an den Wasser- und Abwasserleitungen durchgeführt. Neben dem Ersatz aufgrund des Alters werden die Leitungsverläufe teilweise optimiert und die Durchmesser auf die heutigen Anforderungen angepasst. Im obersten Bereich des Perimeters wird ausserdem das Quergefälle der Strasse so angepasst, dass dort ankommendes Hochwasser in den Meralterbach geleitet wird.

Der Gemeinderat hat das Sanierungsprojekt und die benötigten Kredite über CHF 525'000.00 inkl. MwSt. für die Strassensanierung sowie CHF 740'000.00 exkl. MwSt. für die Arbeiten an den Werkleitungen genehmigt und freigegeben. Für die Tiefbauarbeiten sowie die Installateurarbeiten wurde eine Submission im öffentlichen Verfahren durchgeführt. Die Firma Birchmeier Bau AG, Döttingen, hat für die Tiefbauarbeiten das vorteilhafteste Angebot eingereicht. Für die Installateurarbeiten hat die Firma Peter Alber AG, Höri, das vorteilhafteste Angebot eingereicht.

Der Gemeinderat hat ausserdem folgende Arbeitsvergaben beschlossen:

- ✓ Tiefbauarbeiten zu CHF 678'371.75 inkl. MwSt. an die Firma Aarvia Bau AG, Zürich
  - ✓ Installateurarbeiten zu CHF 211'925.20 inkl. MwSt. an die Firma Peter Alber AG, Höri
  - ✓ Beleuchtungssanierung zu CHF 33'470.85 inkl. MwSt. an die EKZ Kanton Zürich
  - ✓ Ausführungsprojekt und Bauleitung zu CHF 87'561.00 inkl. MwSt. an die Müller Ingenieure AG, Dielsdorf
- 

### **Ersatzbeschaffung Fahrzeug Werkhof (Iveco). Kreditgenehmigung und -freigabe. Auftragsvergabe.**

Das Gemeindewerk hat die Ersatzbeschaffung des Iveco Daily im Jahr 2025 vorgesehen. Weil das heutige Fahrzeug ausserplanmässig bereits jetzt ausgestiegen ist, erfolgt die Beschaffung nun vorzeitig. Wie geplant wird das neue Fahrzeug als Elektrofahrzeug angeschafft. Um dieses mit Energie zu versorgen, ist ausserdem die Installation einer entsprechenden Ladevorrichtung im Werkhofgebäude notwendig. Die Auftragsvergabe erfolgt dabei im freihändigen Verfahren. Iveco bietet als einziger Lieferant ein Fahrzeug an, welches sämtliche Voraussetzungen erfüllt und innert weniger Wochen geliefert werden kann. Mit bisherigen Iveco Modellen wurden ausserdem gute Erfahrungen gemacht.

Der Gemeinderat hat den benötigten Kredit über CHF 95'000.00 inkl. MwSt. als gebundene Ausgabe genehmigt und freigegeben und erteilt ausserdem folgende Aufträge:

- ✓ Iveco Schweiz AG, Fahrzeuglieferung zu CHF 81'908.00 inkl. MwSt.
  - ✓ EKZ Eltop, Dielsdorf, Lieferung und Montage Ladestation zu CHF 3'000.00 inkl. MwSt.
- 

#### **Gemeinderat Dielsdorf**

Kontakt: Nando Nussbaumer, Gemeindeschreiber