



Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Gemeinderatssitzung vom 27. Oktober 2025

Stärkung für Betreuung im Alter ausserhalb von Heimen. Pilotprojekt Bedarfsbescheinigungsstelle durch Gesundheitszentrum Dielsdorf. Teilnahme.

Anfang 2025 ist die Änderung der Zusatzleistungsverordnung in Kraft getreten. Ziel der Verordnungsänderung ist die Stärkung der Selbstbestimmung und Autonomie der Menschen im Alter. Durch diese Stärkung sollen Heimeintritte vermieden oder verzögert werden. Die Massnahmen zur Umsetzung dieser Ziele umfassen die Erweiterung des Leistungskatalogs für Hilfe und Betreuung zu Hause, die Berücksichtigung zusätzlicher Leistungsanbieter sowie die Erhöhung der Stundenansätze für Hilfe und Betreuung. Die Finanzierung der Massnahmen erfolgen über die Krankheits- und Behinderungskosten der Ergänzungsleistung.

Um den Bedarf an Massnahmen zu klären ist jede Gemeinde verpflichtet, bis spätestens Ende 2026 eine Bedarfsbescheinigungsstelle zu bezeichnen. Bis zu dieser Bezeichnung kann die Notwendigkeit der Betreuungsleistungen stattdessen ärztlich bescheinigt werden.

Das Gesundheitszentrum Dielsdorf (GZD) wird für ihre Zweckverbandsgemeinden eine einheitliche Lösung für die Bedarfsbescheinigungsstelle ermöglichen, also auch für die Gemeinde Dielsdorf. Dazu soll für 2026 und 2027 ein Pilotprojekt gestartet werden, um Erfahrungen zu sammeln für einen künftigen Regelbetrieb. Die prognostizierten Gesamtkosten liegen im 2026 bei ca. CHF 200'000.00. Diese Kosten werden anteilmässig auf die teilnehmenden Gemeinden verteilt (Sockelbeitrag sowie Einwohnerzahl). Für die Gemeinde Dielsdorf liegen die Kosten für das nächste Jahr bei voraussichtlich CHF 17'140.00; der Betrag ist budgetiert.

Der Gemeinderat unterstützt das Projekt des GZD, die Gemeinde Dielsdorf wird daran teilnehmen. Des Weiteren bedankt sich der Gemeinderat bei den GZD-Entscheidungssträgern für deren Initiative in dieser wichtigen Angelegenheit; für die Bevölkerung, die Selbstbestimmung und Autonomie sowie die Kostendämpfung in der Pflege. Noch vorbehalten bleibt die abschliessende Zustimmung des GZD-Verwaltungsrats.

Entwicklung Bahnhofareal Dielsdorf. Aufgleisung Planungsprozess mit allen betroffenen Stellen. Kreditgenehmigung und -freigabe.

Der Bahnhof Dielsdorf erfüllt als Verkehrsdrehscheibe eine wichtige Funktion in der Gemeinde und nimmt daher eine zentrale Rolle in der kommunalen Planung ein. Für den Bahnhof existieren diverse Ideen, Planungsansätze und Bedürfnisse vielfältiger Nutzergruppen, die mittelfristig umgesetzt bzw. befriedigt werden sollen. Um mit den laufenden Entwicklungen schrittzuhalten und der Dielsdorfer Bahnhof seine Aufgabe auch künftig optimal erfüllen kann, ist eine koordinierte Planung mit sämtlichen involvierten Stellen notwendig (SBB, kantonales Tiefbauamt, Busbetriebe).

Der Gemeinderat hat für den Anstoss eines koordinierten Planungsprozesses einen Kredit von CHF 68'800.00 inkl. MwSt. genehmigt und zulasten der Investitionsrechnung freigegeben. Die im Jahr 2025 benötigten CHF 25'000.00 des Kredits belasten die Kreditkompetenz des Gemeinderats.

Baubewilligungen werden erteilt an:

- ✓ **Della Volpe Corrado.** Baubewilligung im Anzeigeverfahren für Nutzungsänderung von Schuhladen zu Augenarztpraxis mit Operationssaal, Regensbergstrasse 4, Kat.Nr. 558, Vers.Nr. 665.
 - ✓ **Heschel Nesa und Alfred.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Erstellung PV-Anlage, Bahnhofstrasse 5, Kat.Nr. 604, Vers.Nr. 58.
 - ✓ **Lerch & Partner Generalunternehmung AG.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Abbruch EFH und Neubau EFH sowie DEFH, Erstellung private Wendemöglichkeit, Chännelstrasse 4, Kat.Nr. 521, Vers.Nr. 641.
 - ✓ **Maag Werner.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Fensterersatz, Mühlestr. 7, Kat.Nr. 570, Vers.Nr. 140.
 - ✓ **McDonald's Suisse Development Sàrl.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Erweiterung und Umbau Lobbyfläche sowie Erstellung neues Drive-In-Fenster und CO2-Tank Raum, Niederhaslistrasse 7, Kat.Nr. 1594, Vers.Nr. 1096.
 - ✓ **Pagnamenta Andreas.** Baubewilligung Ordentliches Verfahren für Umbau und Nutzungsänderung Lager zu Lebensmittelbetrieb, Schulstrasse 6, Kat.Nr. 784, Vers.Nr. 445.
-

Gemeinderat Dielsdorf

Kontakt: Nando Nussbaumer, Gemeindeschreiber